



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n°1 “Pianificazione e Gestione del Territorio”

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO per PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (P.A.S.)

(Articolo 6, comma 2, D.Lgs. n°28/2011)

Il/la sottoscritto/a Cod.fisc./P.IVA

nato/a il e residente a

Via/Piazza iscritto/a all'Albo/Collegio/Ordine dei/degli

della provincia di al n° con studio in

Via/Piazza n° Tel. Fax

E-Mail Posta Certificata

in qualità di (1)

dei lavori in oggetto sotto la propria responsabilità ai sensi e per gli effetti dell'Art. 6, comma 2 del D.Lgs. n°28/2011.

(1) specificare se: *Tecnico Progettista – Direttore Lavori – Rilevatore – Altro*

DICHIARA

Ubicazione immobile	Via/Piazza		
Estremi catastali	<input type="radio"/> C. Terreni		
	<input type="radio"/> C. Fabbricati	Foglio	Part.
Descrizione sommaria dell'intervento:			
.....			
.....			
.....			
.....			

Destinazione d'uso	<input type="radio"/> Residenziale	<input type="radio"/> Commerciale	<input type="radio"/> Direzionale	<input type="radio"/> Artigianale	<input type="radio"/> Industriale
	<input type="radio"/> Agricola e funzioni connesse	<input type="radio"/> Turistico/ricettiva	<input type="radio"/> Attività pubblica o di interesse pubblico	<input type="radio"/> Altro	

Destinazione di Regolamento Urbanistico vigente	Zona
---	------------

Dati anagrafici dei proprietari o aventi titolo	
Nome	Cognome
Cod.Fisc.	Luogo di residenza
Via/Piazza n° Tel.	
Altri aventi titolo (<i>indicare i nominativi</i>)	
.....	



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n°1 “Pianificazione e Gestione del Territorio”

1 Che la tipologia dell'intervento risulta la seguente:	
<input type="radio"/>	impianti eolici (<i>escluso quelli realizzabili come attività libera</i>) di potenza inferiore a 60 kW;
<input type="radio"/>	impianti fotovoltaici (<i>escluso quelli realizzabili come attività libera</i>) collocati su edifici e la cui superficie complessiva non sia superiore a quella del tetto;
<input type="radio"/>	impianti fotovoltaici (<i>escluso quelli realizzabili come attività libera</i>) di potenza nominale inferiore a 20 kW e, se a terra, non ricadenti nell'ambito delle cosiddette “Aree non idonee” di cui alla Legge Regionale n°11/2011;
<input type="radio"/>	impianti a biomasse per produzione di energia elettrica (<i>escluso quelli realizzabili come attività libera</i>) di potenza nominale inferiore a 200 kW elettrici, se biomasse gassose inferiore a 250 kW elettrici;
<input type="radio"/>	impianti di cogenerazione da biomasse per produzione combinata di energia elettrica e di calore (<i>escluso quelli realizzabili come attività libera</i>) con capacità di generazione massima inferiore a 1 MW elettrico, ovvero a 3 MW termici;
<input type="radio"/>	impianti di cogenerazione da fonti fossili per produzione combinata di energia elettrica e di calore (<i>escluso quelli realizzabili come attività libera</i>) di potenza fino a 1 MW elettrico;
<input type="radio"/>	impianti idroelettrici per produzione di energia elettrica (<i>escluso quelli realizzabili come attività libera</i>) di potenza fino a 100 KW elettrici;
<input type="radio"/>	impianti solare termico per sola produzione di calore (<i>escluso quelli realizzabili come attività libera</i>) con sviluppo da 20 a 100 mq. nei casi specificati dal Pier (<i>moduli integrati o parzialmente integrati sul tetto o ubicati al suolo</i>);
<input type="radio"/>	impianto geotermico di produzione di calore senza prelievo di fluido per climatizzazione di edifici;
<input type="radio"/>
<input type="radio"/>
<input type="radio"/>

2 Che, ai fini dei disposti del D.M. n°37/2008 (impianti), l'intervento:			
<input type="radio"/>	comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:		
<input type="radio"/> Elettrico	<input type="radio"/> Termico	<input type="radio"/> Idro-sanitario	<input type="radio"/> altro
e pertanto ai sensi dell'Art. 5 del D.M. n°37/2008 l'intervento proposto:			
<input type="radio"/>	è soggetto al progetto redatto da un da un professionista iscritto negli albi professionali secondo la specifica competenza tecnica richiesta (<i>allegato alla presente</i>);		
<input type="radio"/>	è soggetto al progetto redatto dal responsabile tecnico dell'impresa installatrice (<i>allegato alla presente</i>);		
<input type="radio"/>	non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento degli impianti tecnologici;		

3 Che, ai fini del D.Lgs. n°192/2005 e s.m.i. (prestazioni energetiche degli edifici), l'intervento:	
<input type="radio"/>	rientra nell'ambito di cui all'Art. 3 del D.Lgs. n° 192/2005 e si impegna all'assolvimento delle relative prescrizioni;
<input type="radio"/>	non rientra nell'ambito di cui all'Art. 3 del D.Lgs. n° 192/2005;

4 Ai sensi dei disposti del D.Lgs. n°152/2006 (T.U. ambiente) e s.m.i.:			
	Le opere interessano la zona di rispetto assoluto dei pozzi di mt. 10,00;	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO
	Le opere interessano la zona di rispetto relativo dei pozzi di mt. 200,00;	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO
	Le opere ricadono nelle zone di rispetto, ma non riguardano le relative discipline;	<input type="radio"/>	
	Le opere comporteranno la produzione di rifiuti che saranno smaltiti a termini di legge (<i>specificare.....</i>);	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO
	Le opere comporteranno la produzione di terre e rocce da scavo, escluse dal regime dei rifiuti (<i>come dimostrato nella documentazione ai sensi dell'Art. 186 del D.Lgs. n°152/2006 e s.m.i. allegata</i>), e il riutilizzo delle stesse;	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO

5 Ai sensi dell'Art. 141, comma 13 della Legge Regionale n° 65/2014 (elaborato della copertura) e del Regolamento D.P.G.R. n°75/R del 18.12.2013:	
<input type="radio"/>	comporta interventi sulla copertura e pertanto viene allegato alla presente il relativo elaborato redatto ai sensi dell'Art. 5, comma 4, lettere a) e b) del D.P.G.R. n° 75/R del 18.12.2013;
<input type="radio"/>	non comporta interventi sulla copertura, ovvero comporta interventi esclusi dall'ambito di applicazione del regolamento ai sensi dell'Art. 2, comma 3 del D.P.G.R. n°75/R del 18.12.2013;



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n°1 “Pianificazione e Gestione del Territorio”

6 Ai sensi del vigente Regolamento Edilizio e della normativa in tema di acustica:

- l'intervento sarà eseguito adottando idonei sistemi di isolamento acustico nel rispetto del D.M. 05/12/1997;
- l'intervento non interessa la disciplina del D.M. 05/12/1997;

7 Ai sensi del vigente Piano di classificazione acustica comunale approvato con Del.C.C. n°03/2005:

- l'intervento ricade nei casi in cui è prevista la “valutazione di impatto acustico” ovvero la “valutazione clima acustico” ai sensi degli Art. 4 e 5 del P.C.C.A. approvato con Del.C.C. n°03 del 22.02.2005 e pertanto si allega idonea documentazione;
- l'intervento non ricade nei casi in cui è prevista la “valutazione di impatto acustico” ovvero la “valutazione clima acustico” ai sensi degli Art. 4 e 5 del P.C.C.A. approvato con Del.C.C. n°03 del 22.02.2005;

8 L'intervento:

- prevede nuove immissioni o modifiche agli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura e pertanto allega documentazione grafica attinente lo smaltimento dei liquami e la dotazione fognaria, vistata dall'Ente gestore;
- non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura e pertanto dichiara l'idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;
- l'area di intervento *non è una zona servita da pubblica fognatura* secondo la definizione dell'Art. 17 del Regolamento del S.I.I. – “AATO 3 Medio Valdarno” e pertanto provvede a richiedere al Comune l'autorizzazione allo scarico non in pubblica fognatura ai sensi del D.Lgs. n° 152/2006;

9 La legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi:

- risulta dal precedente atto autorizzativo e/o condono edilizio (*indicare estremi*):
.....
.....
.....
- risulta nell'attuale stato di fatto da data antecedente al 01/09/1967 (*solo per gli edifici esterni ai centri abitati*);
- risulta nell'attuale stato di fatto da data antecedente al 17/08/1942;

10 Per quanto riguarda l'esecuzione delle opere in oggetto:

- non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs. n°81/2008 e s.m.i.;
- è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs. n° 81/2008 e s.m.i. e si impegna, prima dell'inizio dei lavori, a comunicare al Comune l'osservanza, da parte del Committente o del Responsabile dei Lavori, degli obblighi a loro derivanti dallo stesso Decreto Legislativo, nonché l'impegno dell'impresa all'osservanza delle disposizioni relative all'applicazione delle norme tecniche di settore vigenti;

Per quanto attiene gli aspetti di natura vincolistica, anche in rapporto agli atti di assenso comunque denominati necessari per l'esecuzione delle opere:

14 Ai fini dell'Art. 93 del D.P.R. n°380/01 (*zone sismiche*) e dell'Art. 3 della L.R. n°24/2006, l'intervento:

- non è soggetto alla disciplina del D.P.R. n°380/01 e della Legge Regionale n°24/2006;
- è soggetto alla disciplina del D.P.R. n°380/01 e della Legge Regionale n°24/2006, e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito dell'Autorizzazione del Genio Civile di Pistoia e Prato;
- è soggetto alla disciplina del D.P.R. n° 380/01 e della Legge Regionale n° 24/2006 e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n°65/2014;



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n°1 “Pianificazione e Gestione del Territorio”

15 L'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Titolo I Capo I Parte II del D.Lgs. n° 42/2004, sui beni culturali:	
<input type="radio"/>	è sottoposto a tutela e pertanto si allega il Nulla Osta della Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici di Firenze Pistoia e Prato n° del
<input type="radio"/>	non è sottoposto a tutela;
<input type="radio"/>	è sottoposto a tutela e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n° 65/2014;

16 L'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Titolo I Capo II Parte III del D.Lgs. n° 42/2004, sui beni paesaggistici e ambientali:	
<input type="radio"/>	ricade in zona tutelata e pertanto si allega l'Autorizzazione comunale rilasciata in data
<input type="radio"/>	Ai sensi dell'Art. 149 del D.Lgs. n° 42/2004 e s.m.i. pur ricadendo l'immobile in zona sottoposta a tutela, non è necessario l'ottenimento della preventiva Autorizzazione ai sensi dell'Art. 146 del D.Lgs. n° 42/2004 in quanto trattasi di intervento che non comporta alterazione dello stato dei luoghi e dell'aspetto esteriore degli edifici;
<input type="radio"/>	non ricade in zona sottoposta a tutela;
<input type="radio"/>	è sottoposto a tutela e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n° 65/2014;

17 L'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'Allegato A – “Elenco Edifici di interesse Storico-Architettonico-Documentale” del nuovo Regolamento Urbanistico, escluse le opere manutentive di ripristino o riparazione con stessi materiali e tecniche di posa preesistenti:	
<input type="radio"/>	rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega Parere della C.E.T.U. rilasciato in data
<input type="radio"/>	non rientra nella disciplina di tutela;
<input type="radio"/>	è sottoposto a tutela e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n° 65/2014;

18 L'immobile oggetto dei lavori, riguardo alle disposizioni della Legge n° 394 del 06 dicembre 1991 in materia di aree protette (Aree Protette – Parchi, Area naturale protetta di interesse locale del Monte Ferrato):	
<input type="radio"/>	rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega Parere della C.E.T.U. rilasciato in data
<input type="radio"/>	non rientra nella disciplina di tutela;
<input type="radio"/>	è sottoposto a tutela e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n° 65/2014;

19 Ai fini del vincolo ferroviario (D.P.R. 11.07.1980 n° 753) l'intervento:	
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega il relativo atto di assenso rilasciato dall'Autorità Competente (n° del
<input type="radio"/>	non è sottoposto alle relative disposizioni;
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n° 65/2014;

20 L'intervento, riguardo alle disposizioni della Legge 18 maggio 1989 n° 183 (difesa del suolo):	
<input type="radio"/>	è sottoposto alle disposizioni del P.A.I. del Fiume Arno (a tal proposito consultare gli elaborati cartografici del P.A.I. sul sito www.arno.autoritaibacino.it) e pertanto si allega il relativo atto di assenso rilasciato dall'Autorità di Bacino del Fiume Arno (prot. n° del
<input type="radio"/>	è sottoposto alle disposizioni del P.A.I. del Fiume Reno (a tal proposito consultare gli elaborati cartografici del P.A.I. sul sito www.regione.emilia-romagna.it/bacinoreno) e pertanto si allega il relativo atto di assenso rilasciato dall'Autorità di Bacino del Fiume Reno (prot. n° del
<input type="radio"/>	non è sottoposto alle relative disposizioni;
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n° 65/2014;



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n°1 “Pianificazione e Gestione del Territorio”

21 Ai sensi dell'Art. 3 della Legge Regionale n°39/2000 (<i>Legge Forestale</i>) l'area oggetto di intervento:	
<input type="radio"/>	risulta classificabile come “bosco”;
<input type="radio"/>	non risulta classificabile come “bosco”;

22 L'area oggetto di intervento ai fini del Vincolo Idrogeologico (<i>Legge Forestale Reg. Toscana n°39/2000</i>):	
<input type="radio"/>	ricade in zona sottoposta a vincolo idrogeologico e pertanto vista la Legge Regionale n° 39/2000 e il relativo regolamento di attuazione D.P.G.R. n°48/R del 08.08. 2003 dichiara (<i>barrare l'ipotesi che ricorre</i>):
<input type="radio"/>	che per la tipologia di opere oggetto della presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività non si rende necessaria nessuna dichiarazione o autorizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale;
<input type="radio"/>	che per la tipologia di opere oggetto della presente Segnalazione certificata di inizio attività si rende necessaria Dichiarazione Inizio Lavori, depositata agli atti contestualmente alla presente;
<input type="radio"/>	che per la tipologia di opere oggetto della presente Segnalazione certificata di inizio attività si rende necessaria Autorizzazione e pertanto si allega l'Autorizzazione Comunale n° del
<input type="radio"/>	che per la tipologia di opere oggetto della presente Segnalazione certificata di inizio attività si rende necessaria Autorizzazione e pertanto si allega la documentazione per la richiesta, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n°65/2014;
<input type="radio"/>	non ricade in zona sottoposta a Vincolo Idrogeologico;

23 Ai fini del rischio idraulico e tutela delle acque pubbliche l'intervento:	
<input type="radio"/>	è soggetto alle relative disposizioni e pertanto si allega la relativa Autorizzazione rilasciata dalla Provincia di Prato (n° del);
<input type="radio"/>	non è sottoposto alle relative disposizioni;
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n°65/2014;

24 Ai fini della conformità con le vigenti norme in materia di sicurezza antincendio l'intervento:	
<input type="radio"/>	è soggetto alle relative disposizioni e pertanto si allega il relativo Nulla Osta rilasciato dai Vigili del Fuoco (n° del);
<input type="radio"/>	non è sottoposto alle relative disposizioni;
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n°65/2014;

25 L'area oggetto di intervento:	
<input type="radio"/>	ricade all'interno del vincolo cimiteriale di cui all'Art. 338 del T.U. Leggi Sanitarie, di cui al R.D. n°1265/1934, e l'intervento rientra tra quelli consentiti dall'ultimo capoverso comma 1 dell'Art. 28 della Legge n°16/2002;
<input type="radio"/>	non ricade all'interno del vincolo cimiteriale di cui al precedente punto;
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n°65/2014;

26 Riguardo la conformità delle opere progettate alla disciplina igienico – sanitaria si allega:	
<input type="radio"/>	il parere Azienda U.S.L. n°4 di Prato (n° del);
<input type="radio"/>	con la sottoscrizione della presente, ai sensi dell'Art. 20 del D.P.R. n°380/2001 e dell'Art. 141, comma 5, let. a) della Legge Regionale n°65/2014, si certifica la conformità delle opere con la vigente disciplina;
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n°65/2014;



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n°1 “Pianificazione e Gestione del Territorio”

27	Ai fini del D.Lgs. n° 285/92 (Nuovo Codice della Strada) come modificato dal D.Lgs. n°360/93, e del D.P.R. n° 495/92 (Regolamento di esecuzione ed attuazione) come modificato dal D.P.R. n° 610/96, l'intervento :
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega il relativo Nulla Osta rilasciato dall'Autorità competente (n°..... del);
<input type="radio"/>	non è sottoposto alle relative disposizioni;
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n°65/2014;

28	Ai fini della conservazione e manutenzione delle opere di bonifica e loro pertinenze di cui al Regolamento della Comunità Montana Val di Bisenzio e del Consorzio di Bonifica Ombrone P.se - Bisenzio:
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega il relativo Nulla Osta rilasciato dall'Autorità competente (n°..... del);
<input type="radio"/>	non è sottoposto alle relative disposizioni;
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n°65/2014;

29	L'intervento progettato in oggetto, ai sensi dell'Art. 19 del Decreto Legge n° 78/2010, così come modificato dalla Legge n°122/2010:
<input type="radio"/>	comporta l'obbligo di presentazione di Denuncia di Variazione Catastale presso l'Agenzia del Territorio;
<input type="radio"/>	non comporta l'obbligo di presentazione di denuncia di variazione catastale presso l'Agenzia del Territorio;

30	L'esecuzione dell'intervento è subordinata all'acquisizione dei seguenti ulteriori atti d'assenso sotto specificati, comunque denominati:
<input type="radio"/>
<input type="radio"/>
<input type="radio"/>	e pertanto si allega il relativo Nulla Osta rilasciato dall'Autorità competente (n°..... del);
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega la documentazione per la richiesta del relativo atto di assenso da parte del Comune, ai sensi dell'Art. 147 della Legge Regionale n°65/2014;

e, conseguentemente

ASSEVERA

che le opere rappresentate nell'allegato progetto sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, alle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie, nonché il rispetto delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Le opere non comportano lesioni di diritti di terzi e non creano limitazioni di tipo urbanistico alle proprietà finitime e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei confronti dei proprietari confinanti e dei terzi in genere.

Il sottoscritto dichiara di rendere il presente asseveramento nella sua qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli Artt. 359 e 481 del Codice Penale.

Vaiano, li

Il Professionista abilitato asseverante

.....
(timbro e firma)